

伏見町再開発ニュース



発行●福山市伏見町市街地再開発準備組合
〒720-0062 広島県福山市伏見町2-4
TEL084-931-2208 FAX084-931-2218
<http://fushimi-town.jp>

★全議案承認！！

(平成21年度 通常総会開催報告)

平成21年度福山市伏見町市街地再開発準備組合通常総会が7月5日に広島県民文化センターふくやまにて開催されました。

当日は、組合員139名の内、権利者95名(委任状46名を含む)の出席がありました。

議決事項『平成20年度事業報告及び事業収支決算報告』『平成21年度事業計画(案)及び事業収支予算(案)』の2議案は、採決の結果、賛成多数により全て原案どおり可決されました。



《来賓挨拶》

『厳しい状況下、伏見町再開発事業は福山駅前の顔づくり、中心市街地の活性化に貢献する事業として期待が寄せられています。当事業は、地権者の皆様方の共同事業であり、事業の円滑な推進のためには地権者の方々の合意形成が欠かせません。今後も理事の方を中心に地権者の皆様が一丸となり、事業を推進されることを期待しています。福山市も再開発の実現に向け、状況に応じた効果的な支援を行って参ります。』

福山市建設局都市部参事 小川 文章様

『再開発事業とは地域の方々により、より良いまちづくりのため、福山市の未来を築き上げるものであり、今後とも関係者各位の熱意・努力が必要であります。これまで以上に、一致団結され、商工会議所も最大限のご協力努力をして参ります。』

福山商工会議所副会頭 藤井 基博様

★平成21年度事業計画について

平成21年度の準備組合の活動方針の柱は2つです。この2つの柱についてご説明します。

①事業パートナー企業の選定作業

現在の事業計画の最大の課題は、住宅保留床の取得予定者(アーバンコーポレーション)の代わりを見つけることです。これまで打診した企業とのヒアリング内容や不動産の市場動向をみながら、引続き企業選定を継続して行い、今年度末までに目処をつけたいと考えています。

②全体説明会・個別説明・各種勉強会の開催及び意向確認

伏見町全体を一体的に行う再開発事業の理解を深めるために、全体説明会や各種勉強会、個別に皆様方へのご説明などを行って参ります。

また、伏見町の地権者の熱い決意を事業パートナーや行政に対して、強くアピールするためにも、改めて再開発事業についての意向をご確認して参ります。



※全体説明会・各種勉強会のご案内は、期日が決定次第、ご案内させていただきます。

多数のご参加をお待ちしております。

《事務局からのお知らせ》

伏見町市街地再開発準備組合のホームページを更新しました！！

準備組合のホームページを7月よりリニューアルしました！

ホームページの内容は、事業概要・理事の紹介・再開発ニュース・報道内容などとなっています。是非ご覧ください！今後、このホームページを更に充実させ、伏見町再開発をPRしていきたいと思っています。皆様のご意見・ご感想をお聞かせください。

アドレス <http://fushimi-town.jp>

※ 再開発について何かご不明な点などございましたら、いつでも事務局に

ご相談下さい。(ご連絡頂ければ、休日でも対応させていただきます。)



TEL 084-931-2208